



Chojnów, 02.06.2026r.

ZP.271.6.2026

Wykonawcy kierujący zapytania
oraz wszyscy uczestnicy postępowania

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

**Remont dachu z wymianą konstrukcji drewnianej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Tkackiej 14-16 w Chojnowie, adres inwestycji : działka nr 280/5 obręb 0004,
jednostka ewidencyjna 020901 1 Chojnów.**

**Zamawiający informuje, że do postępowania wpłynęły pytania dnia 19.05.2026 r. W związku z tym
Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedzią:**

Proszę o wyjaśnienia i stosowne zmiany w zakresie przedmiaru, polegające na:

Pytanie nr 1

Zmianie materiału w poz. 13: z płyty OSB na deskę lub sklejkę wodoodporną powlekaną (zgodnie ze sztuką i aktualną wiedzą techniczną płyty OSB nie powinny być stosowane jako element trwale wbudowany);

Odpowiedź :

Zamawiający podtrzymuje zapisy dokumentacji postępowania oraz przedmiaru robót. Wycenę należy sporządzić zgodnie z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego.

Pytanie nr 2

Dodaniu pozycji obejmującej montaż mechaniczny 1 warstwy papy asfaltowej na tekturze na uprzednio wykonanym deskowaniu - jest to rozwiązanie zgodne z technologią wykonywania pokrycia z papy na deskowaniu, a nie zostało uwzględnione w przedmiarze;

Odpowiedź :

Zamawiający nie wprowadza zmian w zakresie pozycji dotyczącej pokrycia dachowego. Zakres robót należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarem.

Pytanie nr 3

Czy zapis w poz. 5: "przyjęto 4 warstwy papy" jest poparty odkrywką, a jeśli nie - to czy w przypadku większej ilości papy do demontażu, zostanie to uwzględnione jako roboty dodatkowe (jest to informacja bardzo istotna, gdyż wiąże się również z większymi opłatami za wywóz i składowanie odpadów niebezpiecznych).

Odpowiedź :

W przypadku ujawnienia podczas realizacji robót okoliczności niemożliwych do przewidzenia na etapie postępowania, ewentualne roboty dodatkowe lub zamiennie będą rozpatrywane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz postanowieniami umowy.

DYREKTOR
Mariusz Miklas
inż. Mariusz Miklas